

第18回

本部町農業委員会総会議事録

1、開催日時： 平成28年1月27日(水)
午後3時00分～午後5時00分

2、開催場所： 本部町役場（2-2会議室）

3、出席委員（8人）

会 長 9番 比嘉 由具

委 員 1番 太田 守隆
2番 渡久地 真吾
3番 高良 久

5番 大城 清一
6番 仲田 英夫
7番 我那覇 隆
8番 知念 一義

4、欠席委員（0人）

5、議事日程

報告第4号 農地法第18条第6項による合意解約の通知について

議案第82号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第83号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第84号 非農地証明願いについて

議案第85号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定について(貸借)

6、農業委員会事務局

事務局長 伊野波 盛二

農政班長 大濱 兼愛

7、会議の概要

瀬底3744 登記現況共に、畑 面積938㎡
譲渡人:本部町在住O氏
譲受人:本部町在住N氏
備考:売買による所有権移転
添付資料説明

以上で説明を終わります。

議長 説明が終わりました。
質疑に入ります。補足説明をお願いします。

議長 補足説明が終わりました。
質疑に入ります。質問はありませんか。

質問がないようなので、進めてよろしいですか。
(異議なしの声あり)
議案第82号は提案通り認めてよろしいでしょうか。
(異議なしの声あり)
異議なしとのことですので、議案第82号は可決いたします。

次に進みます。

議案第83号 農地法第5条の規定による許可申請について議案といたします。
事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第83号 農地法第5条許可の規定による許可申請について
上記のことについて、別紙のとおり申請書が提出されたので農地法第5条の規定による
許可及び同法施行令第15条の規定による農業委員会の可否の意見を求めます。

1ページ目をお開き下さい。今回の申請件数は1件です。
番号1番 瀬底2867-1 登記現況共に、畑 面積1,056㎡
譲渡人:本部町在住U氏
譲受人:名護市にあるN企業
転用目的:宿泊施設等
転用理由:ペンションを経営したいため。
その他については審査票にてご確認ください。
添付資料説明

以上で説明を終わります。

議長 説明が終わりました。
質疑に入ります。補足説明はありますか。

3番委員 補足説明します。
現況では、非農地になっていて特に問題はなさそうです。
以上です。

議長 補足説明が終わりました。何か質問はありませんか。

質問がないようなので、進めてよろしいですか。
(異議なしの声あり)
議案第83号は提案通り認めてよろしいでしょうか。
(異議なしの声あり)
異議なしとのことですので、議案第83号は可決いたします。

次に進みます。

議案第84号 非農地証明願いについて議案といたします。

事務局の説明をお願いします。

事務局

議案第84号 非農地証明願いについて

上記のことについて、別紙のとおり証明願が提出されておりますので、農地法第2条に規程する農地又は採草放牧地でないことの、可否の意見を求めます。

1ページ目をお開き下さい。今回の申請件数は1件です。

番号1番 辺名地795 登記現況共に、畑 面積662㎡

辺名地796 登記、畑 現況、山林原野 面積265㎡

申請者:本部町在住T氏

所有者:同上

申請要旨:20年以上耕作されておらず現況としては農地に適さないため。

添付資料説明

以上で説明を終わります。

議長

説明が終わりました。

質疑に入ります。補足説明をお願いします。

5番委員

補足説明します。

傾斜地になっている場所もあり畑には向かないと思います。

以上です。

議長

補足説明が終わりました。質問はありませんか。

質問がないようなので、進めてよろしいですか。

(異議なしの声あり)

議案第84号は提案通り認めてよろしいですか。

(異議なしの声あり)

異議なしとのことですので、議案第84号可決いたします。

次に進みます。

議案第85号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定について(貸借)議案といたします。

事務局の説明をお願いします。

事務局

議案第85号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定について(貸借)

上記のことについて、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、別紙のとおり農用地利用集積計画を定めるにあたり、農業委員会の意見を求めます。

1ページ目をお開き下さい。今回の申請件数は2件です。

番号1番 健堅1630-2 登記現況共に、畑 面積6,558㎡

健堅1630-14 登記現況共に、畑 面積3,261㎡

利用権を設定する者:本部町在住T氏

利用権設定を受ける者:本部町にあるH企業

利用目的:5年の賃貸借

添付資料説明

番号2番 健堅1630-1 登記現況共に、畑 面積6,223㎡

健堅1630-20 登記現況共に、畑 面積3,414㎡

健堅1630-22 登記現況共に、畑 面積2,651㎡

利用権を設定する者:本部町在住T氏

利用権設定を受ける者:本部町にあるH企業

利用目的:5年の使用貸借

添付資料説明

以上で説明を終わります。

議長

説明が終わりました。
質疑に入ります。質問等ありますか。

質問がないようなので、進めてよろしいですか。
(異議なしの声あり)

議案第85号は提案通り認めてよろしいですか。
(異議なしの声あり)

異議なしとの事ですので、議案第85号は可決します。

本日の総会はこれをもって閉会いたします。

閉会時間 17時00分

議事録署名員

6番 我那覇 隆

7番 知念 一義

本部町農業委員会会長

会長 比嘉 由具